



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ИДОЛГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

18.11.2024

№20/67-3

с.Идолга

О внесении изменений в решение Совета депутатов Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 25.10.2017 №76/234-1 «О налоге на имущество физических лиц в Идолгском муниципальном образовании Татищевского муниципального района Саратовской области»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 25.10.2017 №76/234-1 «О налоге на имущество физических лиц в Идолгском муниципальном образовании Татищевского муниципального района Саратовской области» ( с изменениями от 17.07.2019 года №20/62-2, от 12.11.2019 года №23/69-2, от 02.11.2020 года №39/119-2), изложив приложение в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

Временно исполняющий полномочия  
главы муниципального образования

М.Г. Иванова

Приложение  
к решению Совета депутатов  
Идолгского муниципального образования  
Татищевского муниципального района  
Саратовской области  
от 18.11.2024 №20/67-3

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о налоге на имущество физических лиц в**  
**Идолгском муниципальном образовании Татищевского муниципального**  
**района Саратовской области**

**1. Общие положения**

Настоящее Положение о налоге на имущество физических лиц в Идолгском муниципальном образовании Татищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту - Положение) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области устанавливает порядок введения налога на имущество физических лиц (далее по тексту - налог) на территории Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту - Идолгское муниципальное образование), определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

**2. Налоговая ставка**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

### **3. Налоговые льготы**

Льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая льгота, предусмотренная пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса, не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Кроме льгот, предоставленных налогоплательщикам в соответствии со ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации

налоговая льгота предоставляется в отношении 1 объекта налогообложения (по выбору налогоплательщика), включенного в перечень административно – делового и торгового назначения, предусмотренный статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, площадью не более 50 кв.м. для налогоплательщика – физического лица, применяющего специальный налоговый режим сроком не менее 1 года, а также для физических лиц, предоставляющих отчет о доходах, полученных от сдачи в аренду объектов, включенных в Перечень.

### **4. Порядок и сроки уплаты налога**

Сумма налога исчисляется с учетом особенностей, предусмотренных статьей 408 Налогового кодекса Российской Федерации.

Порядок и сроки уплаты налога установлены статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

### **5. Заключительные положения**

Налог вводится в действие и прекращает действовать на территории Идолгского муниципального образования в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами муниципального образования и обязателен к уплате на территории Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области.

